

**PAKARTONINIO VISUOTINIO SUSIRINKIMO Nr. 1
PROTOKOLAS**

2023 m. gegužės 13 d.

Vilnius

Susirinkimas vyko 2023 m. gegužės 13 d. 12:00 val.

Susirinkimo vieta – Viršupio sodų 14 –oji, (prie vandens bokštų).

Dalyvauja 38 (trisdešimt aštuoni) dalyviai iš jų 26 (dvidešim šeši) bendrijos nariai, ir 12 (dvylika) bendraturčiai, ne bendrijos nariai.

Iš anksto balsavo septyni (7) bendrijos nariai 6-tu darbotvarkės klausimu, (sąrašas pridedamas).

Susirinkimo pirmininku išrinktas Juras Žukas. Už 20, prieš 0, susilaikė 0.

Susirinkimo sekretoriumi išrinktas Arnoldas Vaškelis. Už 20, prieš 0, susilaikė 0.

Darbotvarkė:

1. Valdybos metinė ataskaita.
2. Planai 2023 metams.
3. Finansinė veiklos ataskaita.
4. Revizijos komisijos ataskaita.
5. Naujų narių priėmimas į bendriją.
6. Buitinių atliekų konteinerių iškėlimas.
7. Sodininkų bendrijai nuosavybės teise priklausančių vandentiekių tinklų perdavimo Vilniaus m. savivaldybei.
8. Nario (bendraturčio) mokesčio kėlimas nuo 7 eurų už arą iki 8 eurų už arą.
9. Tikslinis investicinis mokestis, skirtas infrastruktūros gerinimui – 100 eurų nuo sklypo.
10. Kiti klausimai.

Už darbotvarkę balsuota. Už 20, prieš 0, susilaikė 0.

Nutarta: pritarti susirinkimo darbotvarkei.

1. Susirinkimui pateikta SB „Elektronika – 1“ valdybos metinė ataskaita už 2022 metus. Pristatė valdybos pirmininkas Juras Žukas. (Ataskaita pridedama atskirai 1 puslapis). Siūloma pritarti metinei ataskaitai už 2022 metus. Kas už tai, kad pritarti metinei ataskaitai už 2022 metus?
Balsavimui: Už 20; prieš 0; susilaikė 0.
Nutarta: pritarti metinei ataskaitai.
2. Susirinkimui pateikti SB „Elektronika – 1“ veiklos planai 2023 metams. Pristatė valdybos pirmininkas Juras Žukas. (Ataskaita pridedama atskirai 1 puslapis). Siūloma pritarti 2023 metų veiklos planams. Kas už tai, kad pritarti 2023 metų veiklos planams?
Balsavimui: Už 20; prieš 0; susilaikė 0.
Nutarta: pritarti metinei ataskaitai.
3. Susirinkimui pateikta SB „Elektronika – 1“ finansinės veiklos ataskaita už 2022 metus. Pristatė revizijos komisijos narė Jurgita Pavliđi. (Ataskaita pridedama atskirai 1 puslapis). Siūloma pritarti finansinei veiklos ataskaitai už 2022 metus. Kas už tai, kad pritarti finansinei veiklos ataskaitai už 2022 metus?
Balsavimui: Už 20; prieš 0; susilaikė 0.
Nutarta: pritarti finansinei veiklos ataskaitai.
4. Susirinkimui pateikta revizijos komisijos ataskaita už 2022 metus. Pristatė revizijos komisijos narė Jurgita Pavliđi. (Revizijos komisijos ataskaita pridedama atskirai 1 puslapis).

Revizijos komisijos ataskaita už 2022 metus pateikta balsavimui. Kas už tai, kad patvirtinti revizijos komisijos ataskaitą už 2022 metus?

Balsavimui: Už 20; prieš 0; susilaikė 0.

Nutarta: pritarti revizijos komisijos ataskaitai.

5. SVARSTYTA: naujų narių priėmimas į bendriją.

KALBĖTA: Valdybos pirmininkas Juras Žukas pristatė septynis kandidatus į naujus bendrijos narius: Daiva Tyla Skl.:125A; Edita Čapkauskaitė Skl.: 92; Aušra Tijūnėlytė Skl.: 200; Dainius Joffe Skl.: 193; Janina Čeglik Skl.:169; Povilas Vaitkevičius Skl.: 53; Laima Karvelienė Skl 126A; Siūloma minėtus asmenis priimti į bendrijos narius.

Balsavimui: Už 20, prieš 0; susilaikė 0.

Nutarta: aukščiau minėtus asmenis priimti į bendrijos narius.

6. Šiuo metu buitinių atliekų išvežimo paslaugą teikia Vilniaus miesto savivaldybė per įkurtą priežiūros įmonę SĮ „Vilniaus atliekų sistemos administratorius“ toliau VASA.

Bendrijai priskirti konteineriai stovi bendrijos teritorijoje (Viršupio sodų 13-osios gatvės pradžioje), o tai yra puikus pasiteisinimas, kodėl VASA atstovas negali tvarkytis, t.y. išvežti papildomai privežtų šiukšlių. VASA atstovas siūlo patiems ieškoti būdų tvarkyti konteinerių aikštelę, nors ši funkcija priklauso VASA'ui. Be to, iš visų aplinkui esančių sodininkų bendrijų, atliekų konteinerius turi tik SB „Dailė“. Visų kitų bendrijų sodininkai dažniausiai šiukšles palieka mūsų konteineriuose. O papildomų atliekų mokestį prideda Elektronika1 bendrijos sodininkams.

Siūloma šiuo metų naudojamą SB „Elektronika – 1“ teritorijoje buitinių atliekų konteinerių aikštelę panaikinti, perkelti ją į kitą vietą, ne bendrijos teritorijoje.

Kas už tai, kad siūlyti savivaldybei iškelti buitinių atliekų konteinerių aikštelę iš SB „Elektronika – 1“ teritorijos?

Balsavimui: Už 33. Prieš 0. Susilaikė 0.

Nutarta: siūlyti savivaldybei iškelti buitinių atliekų konteinerių aikštelę iš SB „Elektronika– 1“ teritorijos.

7. SVARSTYTA: Dėl Sodininkų bendrijai nuosavybės teise priklausančių vandentiekio tinklų perdavimo Vilniaus m. savivaldybei.

Klausimą pristatė sodininkų bendrijos narys Algirdas Adamonis.

Siūloma: Sodininkų bendrijai nuosavybės teise priklausančius vandentiekio tinklus Viršupio sodų 13-oji g., unikalus numeris 4400-2775-7111 ir Viršupio sodų 16-oji g., unikalus Nr.4400-5807-6872 neatlygintinai perduoti Vilniaus miesto savivaldybei.

Balsavo: Už - 25. Prieš - 0. Susilaikė 1. Nebalsavo-1.

Nutarta: Sodininkų bendrijai nuosavybės teise priklausančius vandentiekio tinklus Viršupio sodų 13-oji g., unikalus numeris 4400-2775-7111 ir Viršupio sodų 16-oji g., unikalus Nr. 4400-5807-6872 neatlygintinai perduoti Vilniaus miesto savivaldybei.

8. SVARSTYTA: Nario (bendraturčio) mokesčio kėlimas nuo 7 eurų už arą iki 8 eurų už arą. Kas už tai, kad nario (bendraturčio) mokestį pakelti nuo 7 eurų už arą iki 8 eurų už arą?

Balsavimui: Už 26. Prieš 0. Susilaikė 0.

Nutarta: Nario (bendraturčio) mokestį pakelti nuo 7 eurų už arą iki 8 eurų už arą.

9. SVARSTYTA: Įvesti tikslinį investicinį mokestį, skirtą infrastruktūros gerinimui – 100 eurų nuo sklypo. Pagrindė šis mokestis būtų skirtas asfalto įrengimui SB „Elektronika – 1“ gatvėse. Kas už tai, kad įvesti tikslinį investicinį mokestį, skirtą infrastruktūros gerinimui – 100 eurų nuo sklypo.

Balsavimui: Už 12. Prieš 9. Susilaikė 5.

Nutarta: nepritarti tiksliniam investiciniam mokesčiui, skirtam infrastruktūros gerinimui – 100 eurų nuo sklypo.

10. SVARSTYTA: Svarstyta pasidalinti elektronio pašto adresais susirinkime dalyvavusiems asmenims suinteresuotiems infrastruktūros gerinimui SB „Elektronika – 1“. Kas už tai, kad pasidalinti elektronio pašto adresais tarp asmenų suinteresuotų infrastruktūros gerinimu SB „Elektronika – 1“?

Balsavimui: Už 16. Prieš 1. Susilaikė 0.

Nutarta: pasidalinti elektronio pašto adresais tarp asmenų suinteresuotų infrastruktūros gerinimu SB „Elektronika – 1“.

Pasitikslinus įstatiminę bazę, tokiu būdu šis klausimas negali būti sprendžiamas.

Pasibaigus diskusijoms, 14.15 susirinkimo pirmininkas susirinkimą skelbia baigtu.

Susirinkimo pirmininkas Juras Žukas

Susirinkimo sekretorius Arnoldas Vaškėlis