

## S/B “Elektronika-1”

### VISUOTINIO SUSIRINKIMO Nr. 2 SPRENDIMAI

2013 m. gegužės 11 d.

Vilnius

Susirinkimas (pakartotinis) vyko 2013 m. gegužės 11 d. 12:00 val.

Susirinkimo vieta – Viršupio sodų 14 –oji, (prie vandens bokštų)

Dalyvauja 74 bendrijos nariai, iš 285.

Susirinkimo primininku vienbalsiai išrinktas Algimantas Markelis.

Susirinkimo sekretoriumi vienbalsiai išrinkta Jolanta Gasiulienė Mėginienė

### *Darbotvarkė:*

- 1. Valdybos metinė ataskaita*
- 2. Finansinės veiklos ataskaita*
- 3. Revizijos komisijos ataskaita*
- 4. Planai 2013 -tiems metams*
- 5. Bendrijos valdybos, revizijos komisijos, pirmininko perrinkimas.*
- 6. „Žiemos mokesčio“ naikinimas*
- 7. Laisvos valstybinės žemės sklypo dalies esančios bendrijos teritorijoje išpirkimas bendrijos reikmėms (sklypų prie buitinių atliekų konteinerių, prie antrojo masyvo skelbimų lentos)*
- 8. Dėl valstybinės žemės priskirtos bendrijai kaip bendro naudojimo sklypas, dalies, šalia sodų sklypų 37 ir 39, panaudojimo bendrijos reikmėms*
- 9. V. Mičiudienės prašymas išsipirkti kelio praplatėjimo dalį, Viršupio sodų 13-ojoje gatvėje, šalia sklypo Nr. 40.*
- 10. L. Abelienės prašymas išsipirkti laisvus sklypus šalia sodo sklypo Nr. 245.*
- 11. 2012 metais atlikto penkerių metų (2007-2011) bendrijos veiklos audito svarstymas ir tvirtinimas*
- 12. Naujų narių priėmimas į bendriją*
- 13. Kiti klausimai, diskusijos*

Detaliau, pagal darbotvarkės klausimus:

- 1. Valdybos metinė ataskaita. (pristato valdybos pirmininkas Juras Žukas) (metinė ataskaita 1 puslapis, pridėta, internetiniame puslapyje) Balsavo už tai, kad pritarti valdybos metinei ataskaitai: Už 73 ; prieš 0 ; susilaikė 1. Ataskaitai pritarta.*
- 2. Finansinės veiklos ataskaita. Pristatė bendrijos buhalterė Marijana Smilgienė (ataskaita 1 puslapis pridėta, internetiniame puslapyje) Balsavo už tai, kad pritarti finansinei ataskaitai: Už 74 ; prieš-0; susilaikė -0. Pritarta.*
- 3. Revizijos komisijos ataskaita. (Pristato Edmundas Ramonas) (pateikta atskirai – 1 lapas, internetiniame puslapyje) Balsavimui – kas už tai, kad pritarti revizijos komisijos ataskaitai: Už - 74; prieš -0; susilaikė – 0. Pritarta.*
- 4. Planai 2013 -tiems metams. (Pristato valdybos pirmininkas) (planai 2013-tiems 1 puslapis-pridėtas, išlaidų 2013-tiems metams sąmata – 1 puslapis-pridėtas, internetiniame puslapyje)*

Balsavimui- kas už tai, kad pritarti valdybos darbų planui, išlaidų sąmatai 2013): Už -73 ; prieš-1; susilaikė -0. Pritarta.

5. Bendrijos valdybos (1), revizijos komisijos (2), pirmininko (3) perrinkimas  
(1) Dabartinė valdyba: Algimantas Markelis, Edita Kazėnaitė, Gediminas Majauskas, Virginija Burneikienė, Juras Žukas (valdybos pirmininkas).

Siūlomos kandidatūros į naujosios valdybos narius:

Algimantas Markelis, Algirdas Adamonis, Juras Žukas, Martynas Stonkus.

Artūras Mičiuda – pasiūlytas susirinkimo metu. Tačiau nėra bendrijos narys.

Romualdas Milašius – pasiūlytas susirinkimo metu.

Balsavo, už tai, kad valdybos nariais būtų išrinkti:

Algimantas Markelis: Už-74 ; prieš-0 ; susilaikė -0. Pritarta.

Algirdas Adamonis : Už-71 ; prieš-1 ; susilaikė -2. Pritarta.

Martynas Stonkus: Už-74 ; prieš-0 ; susilaikė -0. Pritarta.

Romualdas Milašius: Už-62 ; prieš-10 ; susilaikė -2. Pritarta

Juras Žukas: Už-66 ; prieš-4 ; susilaikė -4. Pritarta.

Romualdas Milašius atsiėmė savo kandidatūrą iš valdybos narių.

Balsuota, kas už tai, kad patvirtinti Romualdo Milašiaus kandidatūros atšaukimą. Už - 64 . prieš-10., susilaikė -0

Pasiūlyta Arnoldo Vaškelių kandidatūra balsavimui.

Balsavo už Arnolda Vaškeli: Už-71 ; prieš-3 ; susilaikė -0. Pritarta.

- (2) Dabartinė revizijos komisija: Edmundas Ramonas, Romualdas Milašius, Stasė Budreikienė.

Siūlomos kandidatūros į revizijos komisijos narius:

-Ala Pavliukevič

-Edmundas Ramonas

-Stasė Budreikienė

Balsavimui, už šią sudėtį: Už -74 ; prieš-0; susilaikė-0. Pritarta.

- (3) Pirmininko rinkimai.

Pasiūlyta Algirdo Adamonio, Juro Žuko kandidatūros. Algirdas Adamonis griežtai atsisakė galimybės dalyvauti balsavime.

Pasiūlyta Juro Žuko kandidatūra.

Balsavimui už Jurą Žuką: Už-73 ; prieš-1 ; susilaikė -0

6. „Žiemos mokesčio“ naikinimas

Balsavimui: kas už tai, kad naikinti 2010 metų visuotinio susirinkimo sprendimą įvesti pastoviai gyvenančių „žiemos mokesčių“. Jau sumokėjusiems „žiemos mokesčių“ nariams, užskaityti sumokėtas sumas, kaip bendrijos nario mokesčių ateičiai? Už 71 ; prieš -1; susilaikė-2. Pritarta.

7. Laisvos valstybinės žemės sklypo dalies esančios bendrijos teritorijoje išpirkimas bendrijos reikmėms (sklypų prie buitinių atliekų konteinerių, prie antrojo masyvo skelbimų lentos

Balsavimui: kas už tai, kad išpirkti minėtus sklypus bendrijos naudai?

Už 74 ; prieš -0; susilaikė-0. Pritarta.

8. Dėl valstybinės žemės priskirtos bendrijai kaip bendro naudojimo sklypas, dalies, šalia sodų sklypų 37 ir 39, panaudojimo bendrijos reikmėms

Pasisakė Juras Žukas. Šioje mūsų sodų vietoje, tarp mažos grupelės bendrijos narių vyksta gyliai persipynęs ginčas dėl vartų į Mileišiškių gatvę, tvorų, pastatytų ne

vietoje, nesuderintų su pirmininku tikslųjų matavimų ir tiesiog elementaraus visiško nesutarimo tarpusavyje. Susirinkimo išvakarėse valdybos nariams susitikus su minėtais nariais, abiejų pusių advokatais, buvo priimta taikaus susitarimo galimybė tarp besiginčijančių pusių. Galimai visą tai bus išspręsta be tolesnio teismų maratono. Todėl valdyba mananti, kad šis klausimo svarstymas šiandien nebetenka prasmės, jei taika bus pasiekta. Todėl siūloma šio klausimo šiandienos dienotvarkėje nenagrinėti. Jeigu vis dėl to taikaus konflikto sprendimo nebūtų, šį klausimą nagrinėtume sekančiame visuotiniame susirinkime.

*Balsavimui: kas už tai, kad šį klausimą naikinti iš šios dienos darbotvarkės, su sąlyga- jeigu taikaus konflikto sprendimas nebūtų pasiektas, šį klausimą nagrinėtume sekančiame visuotiniame susirinkime?*

*Už -74 ; prieš-0; susilaikė-0. Pritarta.*

9. *V. Mičiudienės prašymas išsipirkti praplatėjimo dalį, Viršupio sodų 13-ojoje gatvėje, šalia sklypo Nr. 40*

*Kadangi bendrijos nariai nebuvo gerai susipažinę su esama situacija, nuspręsta šio klausimo sprendimą atidėti sekančiam visuotiniam bendrijos narių susirinkimui.*

*Balsavimui: kas už tai, kad atidėti šio klausimo sprendimą sekančiam visuotiniam susirinkimui? Už - 73 ; prieš-1; susilaikė-0. Pritarta.*

10. *L. Abeliene prašymas išsipirkti laisvus sklypus šalia sodo sklypo Nr. 245*

*Balsavimui: kas už tai, kad leisti L. Abelienei išpirkti laisvą valstybinės žemės sklypą priskirta bendrijai, iš šiaurinės pusės? Už -73 ; prieš-0; susilaikė-1. Pritarta.*

11. *2012 metais atlikto penkerių metų (2007-2011) bendrijos veiklos audito svarstymas ir tvirtinimas*

*Balsavimui: patvirtinti audito komisijos vidinio audito ataskaitą.*

*Balsavo: už-25, prieš-0, susilaikė-0. Pritarta.*

*Pastaba: kadangi susirinkimo metu paaiškėjo, kad maža dalis bendrijos narių susipažinusi su rekomendacijomis, apie įgyvendintas audito teikiamas rekomendacijas ir rezultatus informuoti sekančio susirinkimo metu.*

12. *Naujų narių priėmimas į bendriją*

*Turime sekančių narių prašymus priimti į bendrijos narius:*

*Irma Taujenė sklypo Nr. 276; Ona Barzdėnienė sklypo Nr. 192; Karolis Revuckas sklypo Nr. 60; Liudas Zabukas sklypo Nr. 221; Tomas Dagilis sklypai Nr. 257; 258*

*Balsavimui: kas už tai, kad priimti į bendrijos narius minėtus pretendentes?*

*Už -74 ; prieš-0; susilaikė-0. Pritarta.*

13. *Kiti klausimai. Diskusijos*

*Diskusijos esminiais klausimais nevyko. Apsiribota plačios darbotvarkės klausimais.*

*Susirinkimo pirmininkas Algimantas Markelis*

*Susirinkimo sekretorius Jolanta Gasiulienė Mėginienė*